

## Zmluva o dielo

na zhotovenie PD stavby: **Stavebné úpravy pracoviska magnetickej rezonancie  
KNsP Čadca, Palárikova 2311, Čadca**

uzavretá v zmysle § 536, § 565 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### čl.1. ZMLUVNÉ STRANY



#### 1.1. ZHOTOVITEĽ:

**Ing. Juraj Šuty DOMINO PROJEKT**

Berlínska 19, 040 01 Košice

Registrovaný: 109 Podnikateľ – fyzická osoba – nezapísaná v OR – podnikajúca súčasne ako osoba so slobodným povolaním -74201 Architektonické a inžinierske služby vrátane projektovania.

Zastúpený: Ing. Juraj Šuty  
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvy: Ing. Juraj Šuty  
vo veciach technických: Ing. Juraj Šuty - autorizovaný stavebný inžinier

IČO: 17 238 021  
DIČ: 1 020 629 500  
IČ DPH: SK 1 020 629 500  
Bankové spojenie: SI SP... Košice  
IBAN:   
SWIFT: 



#### 1.2. OBJEDNÁVATEĽ:

**Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**

Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Zastúpený: Ing. Martin Šenfied, MBA, riaditeľ

Osoby oprávnené jednať vo veciach technických: Ing. Martin Šenfied, MBA, riaditeľ

IČO: 17 335 469  
IČ DPH: SK 2020552083  
Bankové spojenie:   
č. účtu: 

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo, ktorá nadväzuje na predchádzajúcu cenovú ponuku danú zhotoviteľom do verejného obstarávania.

### čl.2. PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

76

### čl.3. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je:

**3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa vypracuje realizačnú projektovú dokumentáciu stavby: **Stavebné úpravy pracoviska magnetickej rezonancie KNsP Čadca, Palárikova 2311, Čadca**, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 136/1995 Z.z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov s nasledovným rozsahom:

**3.1.1.** Vypracovanie **projektovej dokumentácie (PD)** podľa § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**3.1.2.** Rozsah PD :

- Spríevodná správa a súhrnná technická správa
- Celková situácia stavby
- Požiarna ochrana
- Architektonicko-stavebné riešenie
- Statika
- Elektroinštalácia
- Slaboprúd
- Ústredné vykurovanie
- Zdravotechnika
- Vzduchotechnika
- Medicinálne plyny
- Zdravotnícka technológia
- Výkaz výmer bez cien a s cenami (rozpočet)
- Zabezpečenie všetkých potrebných vyjadrení Technickej inšpekcie k realizačnému projektu
- (ďalej aj ako len „dielo“)

**3.2.** Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi dojednanú súčinnosť. Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe a vyhlasuje, že disponuje kapacitami a oprávneniami na zhotovenie diela podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve.

### čl.4. SPÔSOB ZHOTOVENIA DIELA

**4.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo riadne a včas zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v šiestich (6) vyhotoveniach. Dielo bude obsahovať profesie uvedené v čl. 3.1.2. Predmetom tejto zmluvy nie je geodetické zameranie, inžinierska činnosť, autorský dozor.

**4.2.** Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť objednávkou a východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií. Vo výkaze výmer nebudú odvolávky na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku. Takýto postup sa použije len vtedy, ak nebude môcť projektant opísať daný predmet, postup dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

**4.3.** Pokiaľ v priebehu spracovania ktorejkoľvek časti projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

## čl.5. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne zhotoví a odovzdá objednávateľovi najneskôr do **dvoch (2) mesiacov** od podpísania tejto zmluvy.

5.2. Dodržanie termínu zhotovenia diela je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dojednanej v tejto zmluve, hlavne: geodetické digitálne zameranie pozemku (ak bude potrebné) a všetkých náležitých objektov, zameranie a určenie bodov napojenia jestvujúceho objektu na všetky inžinierske siete. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti zhotoviť a odovzdať dielo v dojednanom termíne. V opačnom prípade budú lehoty posunuté o čas, o ktorý sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa na poskytnutie súčinnosti.

## čl.6. SÚČINNOSŤ A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení a podkladov nevyhnutných pre kvalitné zhotovenie diela.

Túto súčinnosť poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o súčinnosť, ktorú nemôže zabezpečiť objednávateľ vlastnými silami. Súčinnosť objednávateľa zahŕňa predovšetkým zabezpečenie dokladovania vlastníckych vzťahov v území, geodetického podkladu a údajov o základových pomeroch, ktoré nie sú predmetom činnosti zhotoviteľa a sú nevyhnutné ku kvalitnému splneniu diela.

6.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

6.3. Súčinnosť objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo.

## čl.7. CENA ZA DIELO

7.1. Cena za zhotovenie a odovzdanie diela podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán nasledovne :

cena bez DPH 11.100,00 EUR

cena s DPH (20 %) 13.320,00 EUR

(slovom trinásťtisícristodvadsať eur vrátane DPH)

7.2 Suma DPH je 2.220,00 EUR

7.3. Dojednaná cena za dielo podľa bodu 7.1 tejto zmluvy je záväzná, pevná a konečná; to neplatí v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH, v takom prípade sa cena s DPH upraví podľa platnej sadzby DPH, ktorej výška bude účtovaná v súlade so zákonnými ustanoveniami platnými v deň rozhodný podľa zákona o DPH.

7.4. Dohodnutá cena podľa bodu 7.1. zahŕňa v sebe 6 vyhotovení čistopisu diela. Navyše vyhotovenia sú nad rámec dohodnutej ceny.

7.5. V cene diela sú zahrnuté všetky potrebné činnosti a náklady spojené s riadnym a včasným zhotovením diela.

## čl.8. PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1. Fakturácia bude uskutočnená v eurách.

8.2. Cenu diela je zhotoviteľ oprávnený fakturovať po zhotovení a odovzdaní riadne a včas zhotoveného diela zhotoviteľom objednávateľovi.

41

**8.3.** Podkladom pre zaplatenie ceny diela bude faktúra zhotoviteľa. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

**8.4.** Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od doručenia objednávateľovi. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu objednávateľa. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

**8.5.** Faktúry musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71, § 74 a § 75 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti podľa cit. zákona, preruší sa plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

**8.6.** V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu a preukázaním nákladov, s následným odovzdaním diela v jednom vyhotovení za úhradu.

## **čl.9. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

**9.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po stanovenú dobu (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

**9.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a ktoré sa na diele vyskytnú počas záručnej doby.

**9.3.** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

**9.4.** Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

**9.5.** Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady diela. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a začať s odstraňovaním vady najneskôr do 5 dní od obdržania písomnej reklamácie vady diela, uplatnenej v zmysle bodu 8.6. tejto zmluvy, a vadu odstrániť najneskôr do 14 dní odo dňa začatia s odstraňovaním vady.

**9.6.** Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

## **čl.10. SANKCIE**

**10.1.** V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa zhotoviť dielo riadne a včas je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi a zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % za každý deň omeškania zo sumy ceny diela, ktorú je objednávateľ povinný zaplatiť podľa tejto zmluvy.

**10.2.** Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi a objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

**10.3.** Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 9.5. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi a zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % za každý deň omeškania z ceny diela, ktorú je objednávateľ povinný zaplatiť podľa tejto zmluvy.

## §11. UKONČENIE PLATNOSTI ZMLUVY

11.1. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvnej povinnosti.

## §12. OSTATNÉ USTANOVENIA

12.1. Zhotoviteľ bude informovať zástupcu objednávateľa splnomocneného na rokovanie vo veciach technických o stave rozpracovania diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní.

12.2. Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou; zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

12.3. Dielo zhotovené na základe tejto zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel je možné len so súhlasom zhotoviteľa.

12.6. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplataenia ceny diela.

## §13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami (uzavretia) a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

13.2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

13.3. Všetky prípadné sporné body v rámci vzájomného plnenia povinností zhotoviteľa a objednávateľa, ktoré nie sú obsiahnuté a upravené v znení tejto zmluvy sa budú riešiť na základe príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

13.4. Účastníci tejto zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

13.8. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre objednávateľa a jeden (1) rovnopis je určený pre zhotoviteľa.

41